



ООО “Морское строительство и технологии”



Portcentric Logistics: понятие, опыт, перспективы в России

г. Санкт-Петербург, ул. Гжатская, д. 21, корп. 2, лит. "А", 4-й этаж
Телефон: (812) 333-13-10, Факс: (812) 333-13-11
e-mail: mct@morproekt.ru www.morproekt.ru

Предпосылки: эволюция портов



A View of the Exchange at Petersburg in RUSSIA - Vue de la Bourse & du Port de Petersbourg en RUSSIE.
Published according to order of Parliament - 1755

Предпосылки: эволюция логистического рынка

- Рост контейнеризации
- Конкуренция цепочек поставок
- Изменение роли портов
- Линии превращаются в логистических провайдеров



производство



смена модальности



потребитель

Понятие портоориентированной (portcentric) логистики

традиционная модель



portcentric logistics



- Сокращение транспортных расходов, демерджей, штрафов за задержку контейнеров (детеншн);
- Сокращение сроков доставки и повышение точности сроков;
- Сокращение рисков повреждения груза;
- Возможность оказания услуг по созданию добавленной стоимости (Value-Added Services);
- Сокращение негативного воздействия на окружающую среду;
- Более эффективное использование мощностей терминалов и вместимости судов за счет консолидации грузовых партий, полной загрузки контейнеров, при условии ограничений на допустимую нагрузку на ось автомобильного транспорта.

Примеры развития портовых логистических и промышленных зон. Порт Хамина-Котка

- Порт Хамина-Котка (Финляндия) – логистический комплекс и промышленный центр. Грузооборот порта составляет около 16 млн. т, в т. ч. 612 тыс. TEU контейнеров.
- Здесь же находится контейнерный терминал, а также зона, предназначенная для хранения и обработки жидких и химических грузов.
- Основные перспективные зоны развития припортовых логистических центров – районы Хамина и Муссало. В Хамине размещаются преимущественно предприятия химической промышленности, в Котке – логистические операторы.



Порт Гданьск (Польша)

- Порт Гданьск - грузооборот в 2013 г. составил более 30 млн. т, в т. ч. около 1 млн. TEU контейнерных грузов.
- Гданьский глубоководный контейнерный терминал DCT - это крупнейший терминал в южной Балтике. Акватория терминала незамерзающая. В порт осуществляются прямые судозаходы океанских контейнеровозов.
- Пропускная способность терминала составляет 1,25 млн. TEU. За 11 месяцев 2013 г. контейнерный терминал перегрузил более 1 млн. TEU.



Схема расположения Померанского логистического центра (моделирование, на полное развитие)

- Логистический центр расположен в непосредственной близости от контейнерного терминала.
- Первая очередь логистического центра складской площадью 14 тыс. м² построена в 2013 г.
- На полное развитие – поэтапный ввод еще 500 тыс. м² под развитие логистических сервисов и 3,5 тыс. м² складов built-to-suit.

Характеристики складских помещений:

Класс А

Высота потолков – 10 м

Допустимые нагрузки на покрытие – до 50 kN/m²

Сетка колонн – 12 м * 24 м

Просторная парковка

Услуги логистического центра:

- контейнерного депо
- информационной системы
- возможность организации легкого производства
- хранения и дистрибуции
- предоставления офисных помещений



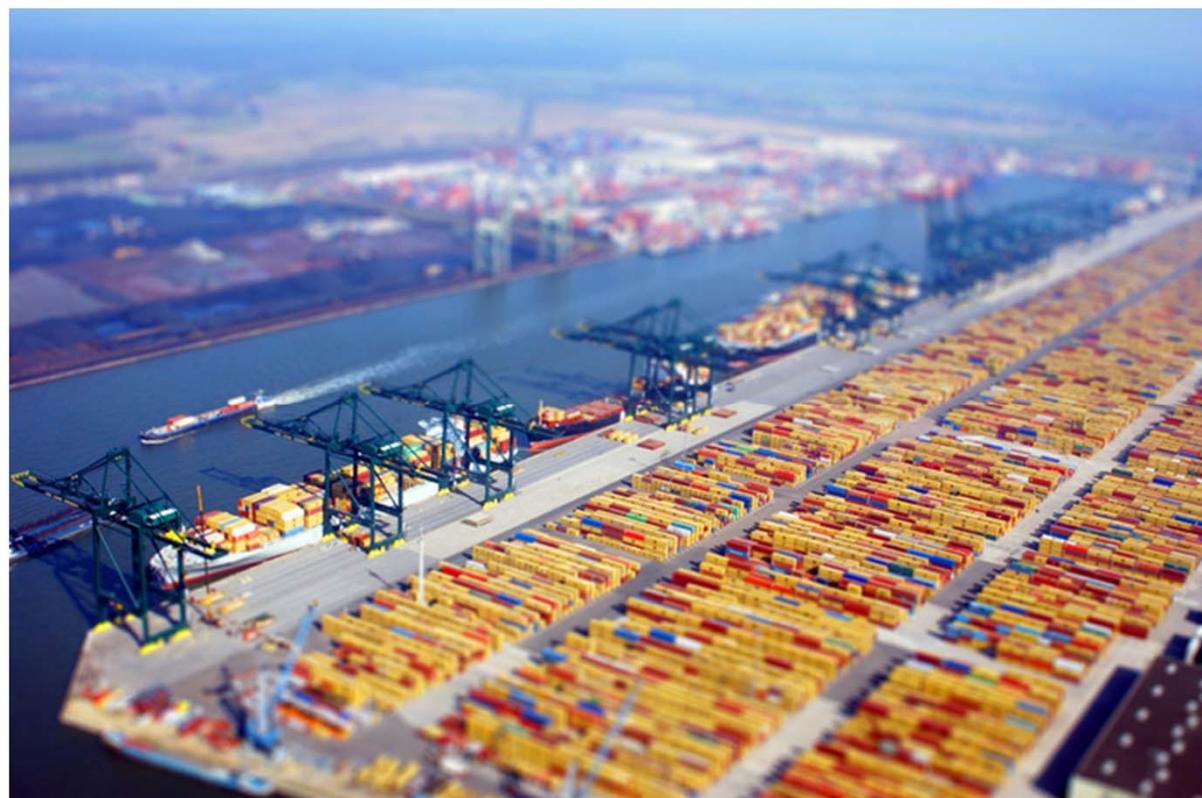
Порт Вильгельмсхафен (Германия)

- Грузооборот порта в 2013 г. составил около 20 млн. т.
- Терминал Eurogate в Вильгельмсхафене - единственный глубоководный контейнерный терминал в Германии, который способен принимать одновременно до четырех крупнейших контейнеровозов вместимостью по 15 тыс. TEU вне зависимости от приливов.



Порт Роттердам (Нидерланды)

- Порт Роттердам входит в пятерку крупнейших портов мира, в 2013 г. его грузооборот составил 440,5 млн. т, в т. ч. более 11,6 млн. TEU.
- Большая доля территории портовой зоны (порядка 40%) Роттердама занимает припортовая индустриальная зона, также на этой территории развиваются логистические центры.
- Эти центры по профилю деятельности направлены прежде всего на дистрибуцию поступающих в порт товаров, поэтому называются дистрипарками. Уже действует 3 дистрипарка (Eemhaven, Botlek, Maasvlakte) и развивается четвертый.



Местоположение дистрипарков Eemhaven, Botlek, Maasvlakte

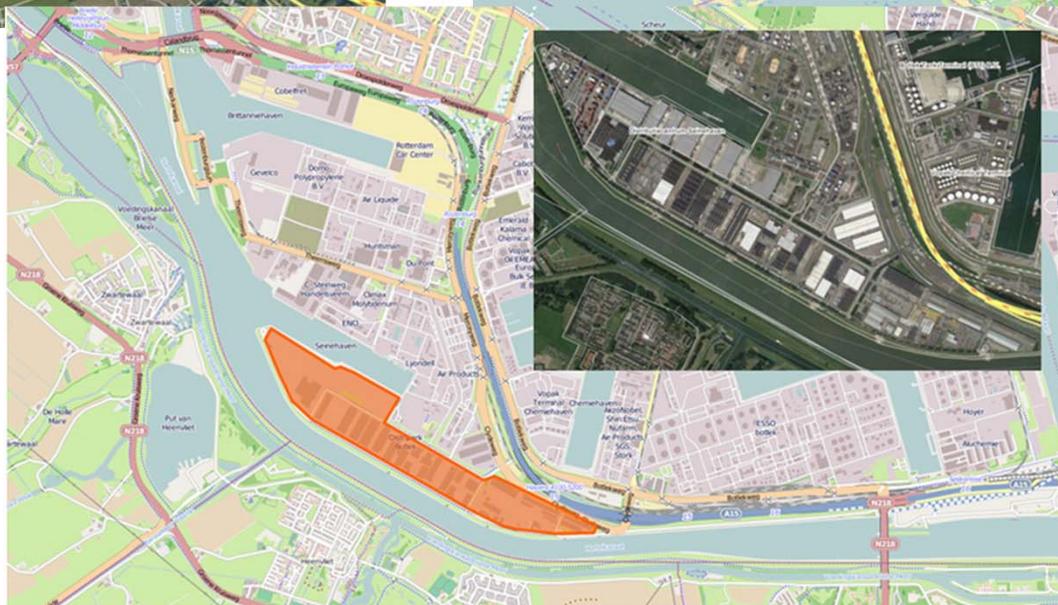
Расположение дистрипарка Eemhaven



Расположение дистрипарка Maasvlakte

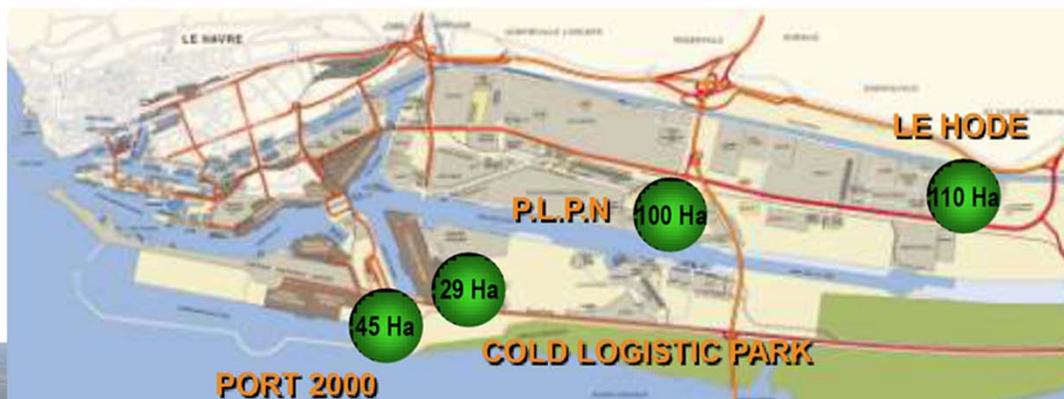


Расположение дистрипарка Botlek



Порт Гавр (Франция)

- Порт Гавр – крупнейший контейнерный порт Франции, с грузооборотом около 2,2 млн. TEU, что составляет 60% от контейнерного грузооборота портов страны (планируется довести грузооборот порта до 6,0 млн. TEU). Общий грузооборот порта Гавр составляет около 75 млн. т.
- В настоящее время реализуется несколько проектов логистических центров в припортовой зоне.



Логистический парк Parc logistique du Pont de Normandie (PLPN)

Логистический парк Parc du Hode

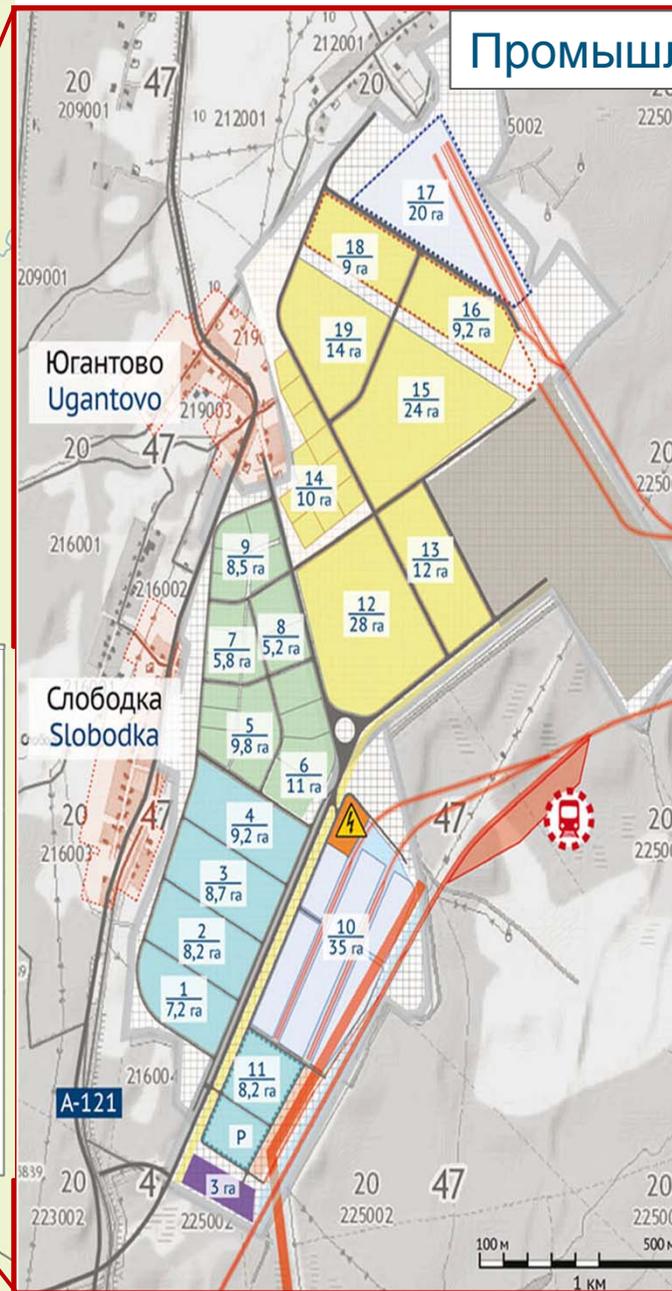


Порт Усть-Луга (Россия)

- Порт Усть-Луга - универсальный порт, способный принимать различные виды грузов. Грузооборот в 2013 г. – 62,93 млн. т.
- По состоянию на конец 2013 г. действует 13 терминалов, в т. ч. контейнерный терминал. Грузооборот которого в 2012 г. составил около 10 тыс. TEU, а в 2013г. – около 60 тыс. TEU.
- Усть-Лужский контейнерный терминал имеет большие резервы развития, проектом предусмотрено увеличение мощностей до 2,6 млн. TEU.



Промыленно-логистическая зона порта Усть-Луга



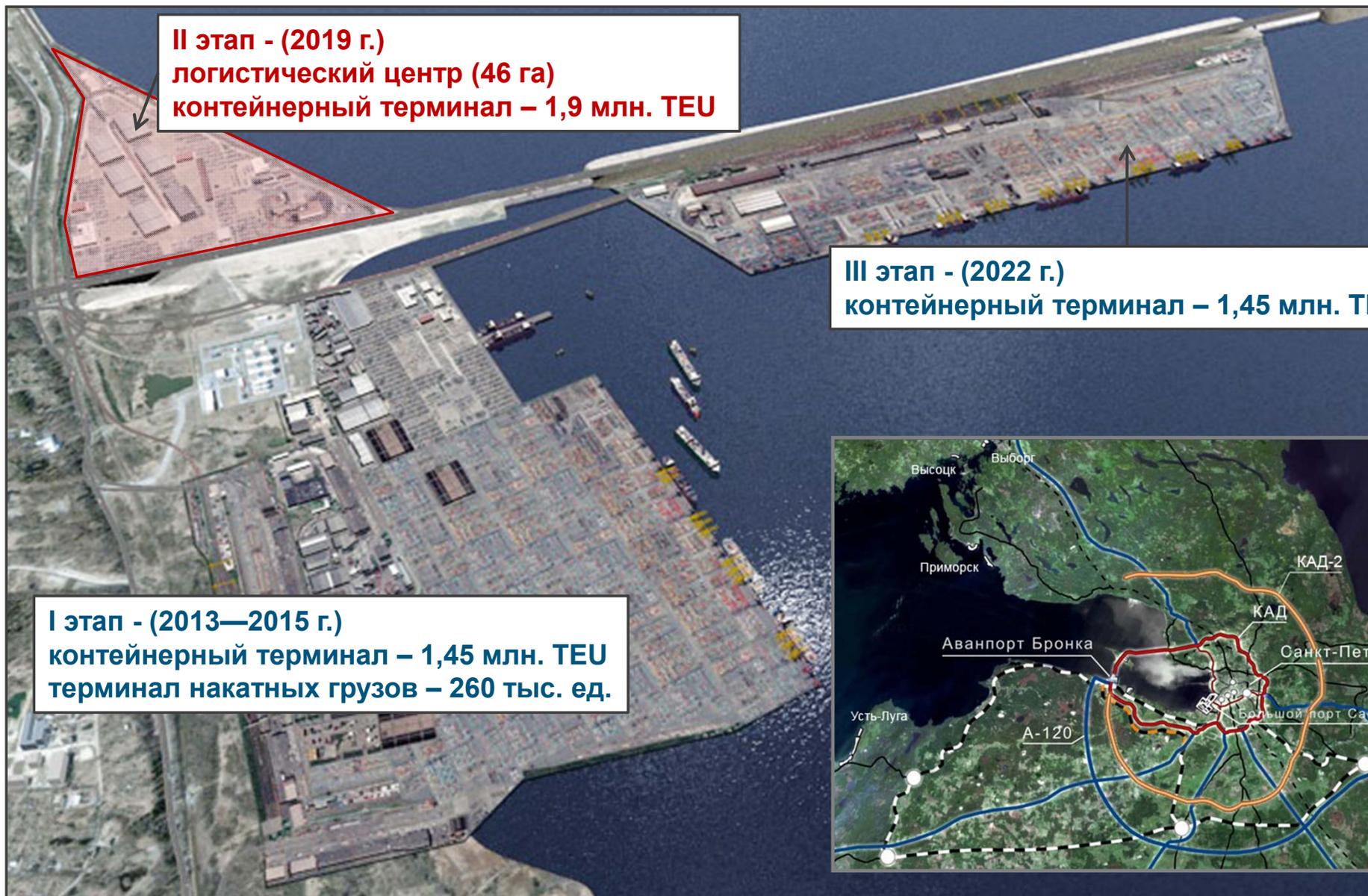
Промыленно-логистическая зона (432 га)

- ✓ индустриальный бизнес-парк (складские, офисные и гостиничные площади, 35 га);
- ✓ сухой порт (СВХ, открытые площадки для хранения, обработки грузов и контейнеров, 88 га);
- ✓ производственная зона (возможно размещение предприятий 1-5 класса опасности, 176 га);
- ✓ складская зона (133 га);
- От границы порта — 500 м.
- Зона обеспечена ж/д сообщением со станцией «Лужская-Сортировочная».



Порт Бронка (Россия)

Порт Бронка — строящийся многофункциональный морской перегрузочный комплекс.



II этап - (2019 г.)
логистический центр (46 га)
контейнерный терминал – 1,9 млн. TEU

III этап - (2022 г.)
контейнерный терминал – 1,45 млн. TEU

I этап - (2013—2015 г.)
контейнерный терминал – 1,45 млн. TEU
терминал накатных грузов – 260 тыс. ед.





Благодарю за внимание!

Телефон: +7 812 333 13 10

Факс: +7 812 333 13 11

e-mail: mct@morproekt.ru

www.morproekt.ru

 **МОРСТРОЙТЕХНОЛОГИЯ**